



## Halvårsrapport

Jan-Jun 2021

Arbona AB (publ) org. nr 556541-8869

### Jan – Jun 2021

- Koncernens intäkter uppgick till 27,0 MSEK (24,3)<sup>1</sup>.
- Koncernens rörelseresultat uppgick till -3,8 MSEK (-0,8).
- Koncernens resultat efter skatt uppgick till 1,1 MSEK (-1,9). Vinst per aktie uppgick till 0,00 (-0,03).
- Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick vid periodens slut till 1 397,4 MSEK (132,1) eller 2,67 SEK (1,78) per aktie.
- Koncernens likvida medel och kortfristiga placeringar uppgick till 340,5 MSEK (18,6).

### Kommentarer till den finansiella utvecklingen

Koncernens rörelseresultat för perioden belastas av negativa redovisade resultat i dotterbolagen. Koncernens resultat efter skatt för perioden uppgick till 1,1 MSEK (-1,9) till följd av erhållna utdelningar från, och mindre reavinsten vid omallokering av, de kortfristiga placeringarna.

Bolagets tillgångar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och bedömt marknadsvärde, för innehav ägda i kapitalförsäkring har bedömningen gjorts för den totala portföljen i kapitalförsäkring (inte per innehav). Om man skulle värdera de värdepapper som handlas på svensk börs, MTF eller Alternativa Listan till senaste kurs per 2021-06-30, så skulle värdet uppgå till 175 MSEK mer än det bokförda värdet, en ökning med 105 MSEK jämfört med 2020-12-31.

Bokfört eget kapital per aktie är oförändrat jämfört med periodens början och uppgår till 2,67 kr/aktie (1,78).

### Väsentliga händelser under perioden

Väsentliga händelser under första halvåret 2021 har varit:

- Arbetet med att leta nya investeringar har intensifierats, och ett flertal intressanta dialoger pågår. Inga nya investeringar har dock gjorts under perioden.
- Mindre omviktningar av värdepappersportföljen har gjorts.
- Sleman Fadel har tillträtt rollen som CFO.
- Vidare har under perioden insatser lagts på att
  - Ge stöd till portföljbolagen i strategi-, förvärvs- och finansieringsfrågor
  - Planera och inleda renovering och upprustning av fastigheterna i Merbona Invest
  - Införa gemensamma rutiner och processer för den nya koncernen efter fusionen med Mertiva.

### Väsentliga händelser efter periodens slut

I augusti investerade Arbona 12 MSEK i ZealiD AB som utvecklar en plattform för digital identifiering, signering och KYC.

---

<sup>1</sup> Jämförelsetalen för föregående år avser Arbona-koncernen före fusionen med Mertiva AB som genomfördes i november 2020.



## Arbonas verksamhet och tillgångar

Arbona är ett investeringsföretag som har som mål att generera avkastning genom att investera i onoterade företag, fastigheter och noterade värdepapper.

Det bokförda värdet av Arbonas totala tillgångar uppgick per 2021-06-30 till 1 423 MSEK fördelade på följande tillgångsslag:

Tillgångar	Värde (MSEK)
Långfristiga värdepappersinnehav	835
Kortfristiga placeringar	292
Byggnader och fastigheter	185
Andelar i intresseföretag	48
Likvida medel	49
Övrigt	14
<b>Summa</b>	<b>1 423</b>

Det totala bokförda värdet av samtliga värdepapper (Långfristiga värdepapper, Kortfristiga placeringar och Andelar i intresseföretag) uppgick till 1 175 MSEK.

Nedan listas marknadsvärdena för Arbonas 10 största innehav per 2021-06-30:

Värdepapper	MSEK
Eastnine	299
Pricer B	200
Investor A och B	118
Byggmax	105
Diös	93
TCECUR A och B	72
Mekonomen	72
Academedi	48
Holmen B	44
Hoist Finance	40
<b>Totalt</b>	<b>1 091</b>

Några större omDispositioneringar av innehaven har inte skett efter rapportperiodens slut.

## Framtidsutsikter

Merparten av Arbonas kapital är placerat i noterade värdepapper, som blev en del av koncernen i samband med fusionen med Mertiva. Strategin framåt är dock att i första hand förvärva majoritetsandelar i onoterade företag och därmed öka andelen kapital som är investerat i onoterade företag över tid.



## Dotterbolagen

### *Merbona Invest AB*

Arbona äger 100 % av Merbona som i sin tur är majoritetsägare till två fastigheter i Stockholms innerstad, Odin 19 samt Kåloten 3. Merbona-koncernen redovisade under perioden intäkter om 5,3 MSEK och ett rörelseresultat om -1,0 MSEK. Det negativa resultatet beror dels på avskrivningar om -1,9 MSEK och dels på ökade underhålls- och renoveringskostnader.

### *Johnsons i Åre El AB*

Johnsons El är en av Jämtlands ledande installationsfirmor inom el, data och säkerhet. Arbonas ägarandel uppgår till 67% i Johnsons El. Johnsons El äger 100% av Josec AB (inriktat mot larm och säkerhet), 49% av Jemtek AB (inriktat mot kraftindustrin) samt 14 % av Solenergi Norr AB (inriktat mot solcellsanläggningar).

Johnsons El redovisade under perioden intäkter om 21,7 MSEK (24,2) och ett rörelseresultat om -0,7 MSEK (0,7). Det negativa resultatet beror främst på konservativ periodisering av pågående projekt. Orderboken för kommande 6-12 månader är god.

## Intressebolagen

### *TCECUR AB (publ)*

Arbona äger cirka 30 % av aktierna i TCECUR. TCECUR är en koncern bestående av bolag verksamma inom säker radiokommunikation, installation av brandlarm, övervakningssystem, passersystem m.m. i första hand inriktade mot företag, kommuner och myndigheter. Innehavet i TCECUR är i halvårsrapporten värderat till 22,42 kr/aktie. Vid denna rapportens publicering så står kursen i 47,70 kr/aktie.

### *Mindbanque AB*

Mindbanque är ett konsultbolag som erbjuder verksamhetskonsulter och specialister inom bank, finans och försäkring. Arbona äger 30% i Mindbanque AB, via holdingbolaget BG29 Holding AB.

Mindbanques intäkter uppgick under perioden till 14,7 (11,4) MSEK och rörelseresultatet uppgick till 3,1 (1,8) MSEK.

## Organisation och struktur

### *Bolagsstruktur*

**Moderbolag:** Arbona AB (publ)

**Dotterbolag:** Arbona Growth AB, Arbona Nordic AB, Arbona Fastighet AB, Siana AB, Eroc Technology AB, Merbona Invest AB och Johnsons i Åre El AB.

**Intressebolag:** TCECUR AB (publ), Mindbanque AB och Jemtek AB.

### *Ledning och styrelse*

Arbona har två anställda, Martin Zetterström (VD) och Sleman Fadel (CFO).

Styrelsen består av Håkan Blomdahl (ordf), Andreas Bergsten, Fredrik Grevelius och Fredrik Isberg.

## Kommande bokslutskommuniké

Nästa bokslutskommuniké planeras att offentliggöras den 28 februari 2022.



### **Arbonas aktie**

Aktiekapitalet uppgår till 522 461 448 SEK fördelat på 74 328 024 aktier av serie A samt 448 133 424 aktier av serie B. Bolaget är anslutet till NGM Nordic SME. Aktier av serie A har ISIN-kod: SE0003210590 samt kortnamnet ARBO A. Aktier av serie B har ISIN-kod: SE0015193719 med kortnamn ARBO B. A-aktier har en rösträtt per aktie och B-aktier har en tiondels rösträtt och ger i allt övrigt samma rättigheter i bolaget. I Arbona finns inga utestående konvertibler eller teckningsoptioner.

### **Redovisningsprinciper och granskning**

Redovisningen är upprättad enligt BFNAR 2012:1 (K3-regelverket) för koncernen och moderbolaget. Koncernens uppskjutna skattefordran på cirka 210 MSEK är inte redovisad i balansräkningen. Rapporten har inte granskats av bolagets revisor.

Stockholm den 31 augusti, 2021  
Arbona AB (publ)

VD: Martin Zetterström  
E-post: martin@arbona.se  
Mobil: +46 733 14 14 06

Denna information är sådan information som Arbona AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 31 augusti kl 08:50 CET



## Finansiella rapporter

KONCERNENS		2021-01-01	2020-01-01	2020-01-01
RESULTATRÄKNING (KSEK)	Not	2021-06-30	2020-06-30	2020-12-31
Nettoomsättning		26 534	23 009	51 414
Förändring i pågående arbete		-	-	-
Övriga intäkter		487	1 254	1 709
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>27 021</b>	<b>24 262</b>	<b>53 123</b>
Handelsvaror		-10 116	-8 685	-20 107
Övriga externa kostnader		-8 520	-5 811	-11 673
Personalkostnader		-9 880	-10 096	-19 683
Avskrivningar		-2 255	-443	-1 443
Summa rörelsens kostnader		-30 772	-25 035	-52 906
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 751</b>	<b>-773</b>	<b>217</b>
Resultat från andelar i intresseföretag		2 326	191	1 271
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		123	-	120 925
Resultat från kortfristiga placeringar	1	4 991	136	1 492
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		-2 878	-803	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	-113	-94	-256
<b>Resultat före skatt</b>		<b>699</b>	<b>-1 342</b>	<b>123 649</b>
Skatt		177	-232	-669
<b>Periodens resultat</b>		<b>876</b>	<b>-1 574</b>	<b>122 980</b>
Hänförligt till:				
moderbolagets aktieägare		1 149	-1 899	121 927
innehav utan bestämmande inflytande		-272	325	1 053
Vinst per aktie		0,00	-0,03	0,23



## KONCERNENS BALANSRÄKNING (KSEK)

TILLGÅNGAR	2021-06-30	2020-06-30	2020-12-31
Goodwill	37	257	147
Materiella anläggningstillgångar	185 020	11 089	187 165
Finansiella anläggningstillgångar	835 254	20 990	835 977
Andelar i intresseföretag	48 006	83 222	45 830
Varulager	3 295	2 886	3 397
Kortfristiga fordringar	11 345	13 842	13 410
Kortfristiga placeringar	291 592	5 639	313 538
Likvida medel	48 930	12 953	22 576
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 423 480</b>	<b>150 878</b>	<b>1 422 040</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	1 397 429	132 112	1 396 287
Innehav utan bestämmande inflytande	5 341	4 888	5 617
Avsättningar	0	667	0
Långfristiga skulder	6 007	5 767	6 007
Övriga kortfristiga skulder	14 703	7 443	14 128
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1 423 480</b>	<b>150 878</b>	<b>1 422 040</b>
		0	
Totalt antal aktier, före och efter utspädning	522 461 448	74 328 024	522 461 448
Eget kapital per aktie	2,67	1,78	2,67



<b>KASSAFLÖDESANALYS</b>	<b>2021-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>
<b>KONCERN (KSEK)</b>	<b>2021-06-30</b>	<b>2020-06-30</b>	<b>2020-12-31</b>
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	-2 032	-2 104	1 133
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital	2 334	535	6 254
Kassaflöde från den löpande verksamheten	302	-1 569	7 387
Kassaflöde från investeringsverksamheten	25 108	2 098	15 867
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	944	1 926	-11 176
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>26 354</b>	<b>2 455</b>	<b>12 078</b>
Likvida medel vid periodens början	22 576	10 498	10 498
Likvida medel vid periodens slut	48 930	12 953	22 576

<b>FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL</b>	<b>2021-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>
<b>KONCERN (KSEK)</b>	<b>2021-06-30</b>	<b>2020-06-30</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående balans	1 396 287	134 786	134 786
Transaktioner med minoritetsintressen	-	-774	-7 970
Fusion	-	-	161 651
Nyemission	-	-	985 894
Omräkningsdifferens	-7	-	-
Periodens resultat	1 149	-1 899	121 927
<b>Eget kapital vid periodens utgång</b>	<b>1 397 429</b>	<b>132 112</b>	<b>1 396 287</b>



## Noter

### NOT 1 Resultat kortfristiga placeringar

	2021-01-01	2020-01-01	2020-01-01
	2021-06-30	2020-06-30	2020-12-31
Realisationsresultat	2 437	136	72
Återföring tidigare nedskrivning	83	-	401
Årets nedskrivning	-	-	-277
Erhållna utdelningar och räntor	2 471	-	1 296
<b>Totalt</b>	<b>4 991</b>	<b>136</b>	<b>1 492</b>

### NOT 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01	2020-01-01	2020-01-01
	2021-06-30	2020-06-30	2020-12-31
Valutakursdifferenser	0	0	0
Ränteintäkter	8	4	0
Räntekostnader	-121	-98	-256
<b>Totalt</b>	<b>-113</b>	<b>-94</b>	<b>-256</b>